

KOORDINAČNÍ VÝKRES
1 : 5 000

SEZNAM ŘEŠENÝCH LOKALIT ZMĚNOU Č. 2

Lokalita 1 - k.ú. Loučná pod Klínovcem
Rozšíření západní části původní plochy bydlení BV-N **Z.LO.40** (o 7 650 m²), zmenšení plochy územní rezervy **R.LO.3** (BV-R).
Přesunutí severního cípu plochy **Z.LO.40** do plochy **Z.LO.70**.
Rozšíření a úprava tvaru plochy veřejného prostranství PV-N **Z.LO.64** (rozšíření o 4 668 m²).
Usazení navržené místní komunikace DS_m-N 10 na novou parcelaci.

Lokalita 2 - k.ú. Loučná pod Klínovcem
Vymezení nové zastavitelné plochy **Z.LO.73** pro plochu smíšenou obytnou SV-N (2 876 m²).

Lokalita 3 - k.ú. Háj u Loučné pod Klínovcem
Aktualizace zastavěného území - rozšíření o nově oddělené pozemky p.č. 612/61 a 612/62. Pozemky vymezeny jako stávající plochy bydlení venkovského charakteru BV-S (636 m²).
Zmenšení lokálního biokoridoru LBK 8 mimo aktualizovanou část zastavěného území.

Lokalita 4 - k.ú. Loučná pod Klínovcem
Úprava trasy navržené účelové komunikace DS_ú-N 4 (**Z.LO.58**).
Vymezení nové přírodní hodnoty **H8** "Výskyt zvláště chráněného druhu lilie cibulkonosné".

Lokalita 5 - k.ú. Loučná pod Klínovcem
Sloučení plochy přestavby **P.LO.2** s plochou **P.LO.1**, změna plochy rekreace hromadné RH-N na plochu občanského vybavení OV-N.

Lokalita 6 - k.ú. Loučná pod Klínovcem
Změna navrženého funkčního využití u plochy **Z.LO.30** - z původní plochy dopravní infrastruktury DS_m-N13 pro parkoviště na plochu rekreace - plochy sjezdovek RS-N pro dětský lyžařský a sportovní park.

LEGENDA

- hranice správního území města
- hranice katastrálního území
- parcelní hranice - kat. mapa digitalizovaná (k.ú. Loučná p. Klín.)
- parcelní hranice - účelová kat. mapa (k.ú. Háj u Loučné p. Klín.)
- 1

vymezení řešeného území Změny č. 2, označení lokality
- zastavěné území vymezené ke dni 1. 8. 2018
- Z.LO.73

zastavitelné plochy, označení plochy
- P.LO.1

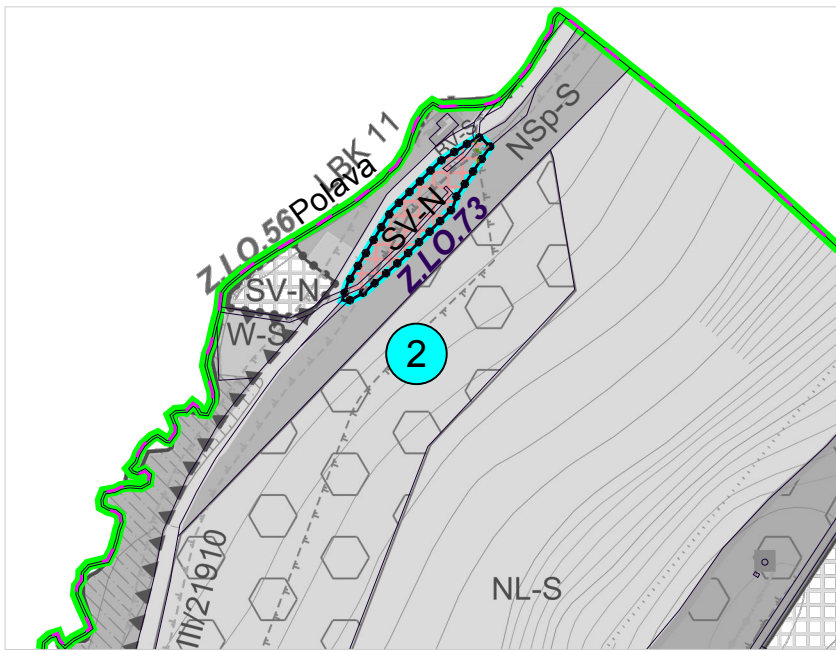
plochy přestavby, označení plochy
- H8

vymezení přírodních hodnot, označení plochy

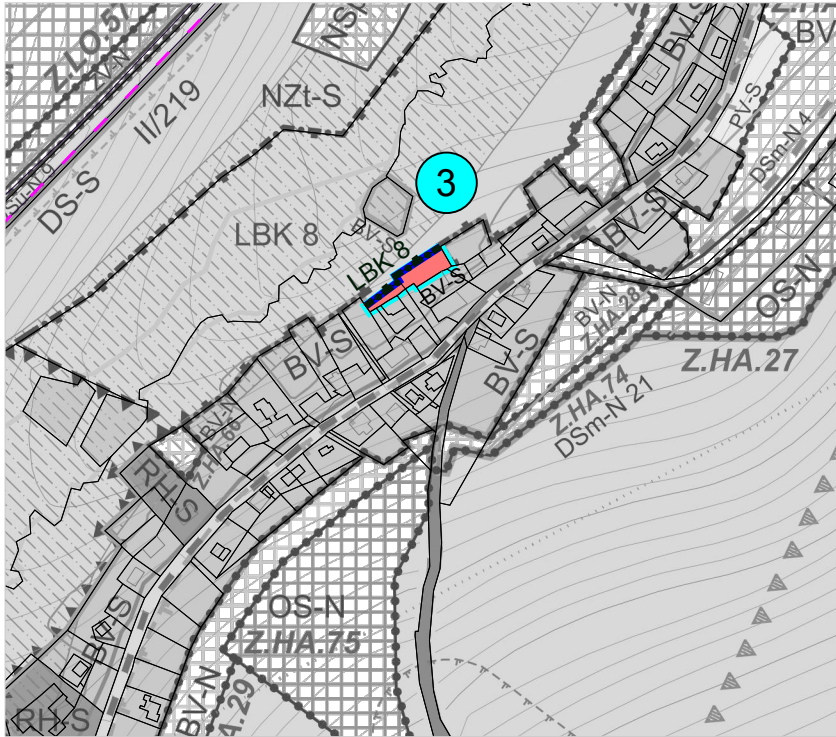
Plochy s rozdílným způsobem využití

stav	návrh	
BV-S	BV-N	PLOCHY BYDLENÍ v rodinných domech - venkovské
	SV-N	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské
	RS-N	PLOCHY REKREACE plochy sjezdovek
	OV-N	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
	PV-N	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
	DS _m -N	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY místní komunikace
	DS _ú -N	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY účelové komunikace
NZt-S		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ trvalé travní porosty

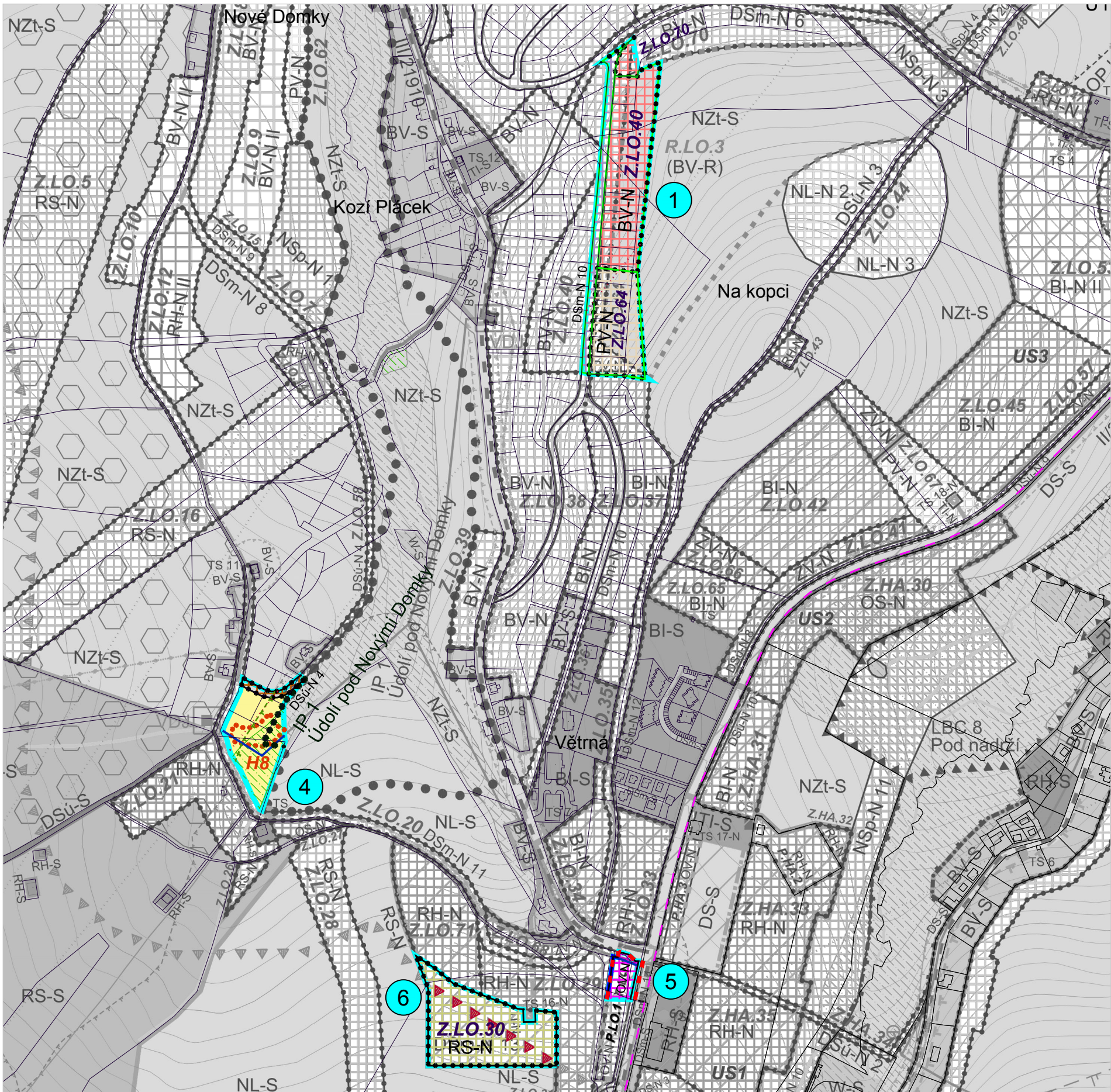
Lokalita 2



Lokalita 3



Lokalita 1, 4, 5, 6



Územní systém ekologické stability

- LBK

lokální biokoridor - funkční
- IP

interakční prvek - funkční

Limity využití území

- významný krajinný prvek ze zákona
(údolní niva, rašeliniště)
- migračně významné území
- vzdálenost 50 m od okraje lesa
- ochranné pásmo silnice III. třídy

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán vydávající změnu územního plánu:	Zastupitelstvo města Loučná pod Klínovcem, dne 11. 12. 2018, pod č. usn. U1/12
Datum nabytí účinnosti změny územního plánu:	
Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:	
Mgr. Jana Müllerová, starostka města	Ing. arch. Radek Boček, tzv. létající pořizovatel
Podpis:	Podpis:
Otisk úředního razítka:	

Technická infrastruktura

- vodovodní přívaděč
- komunikační vedení
- radiové směrové spoje

Pozn.: Výkres je podložen černobílým koordináčním výkresem ÚP Loučná pod Klínovcem.

PARÉ		ZMĚNA Č. 2 ÚP LOUČNÁ POD KLÍNOVCEM - ODŮVODNĚNÍ
KOORDINAČNÍ VÝKRES		
Pořizovatel	MěÚ Loučná pod Klínovcem, Ing. arch. Radek Boček	
Schvalující orgán	Zastupitelstvo města Loučná pod Klínovcem	
Zpracovatel	Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., IČO: 625 49 201	
Zodpov. projektant	Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., ČKA 03 311	
Datum: leden 2019	Fáze: Finální podoba	M 1 : 5 000

