KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000

Plochy s rozdílným způsobem využití

plochy změn

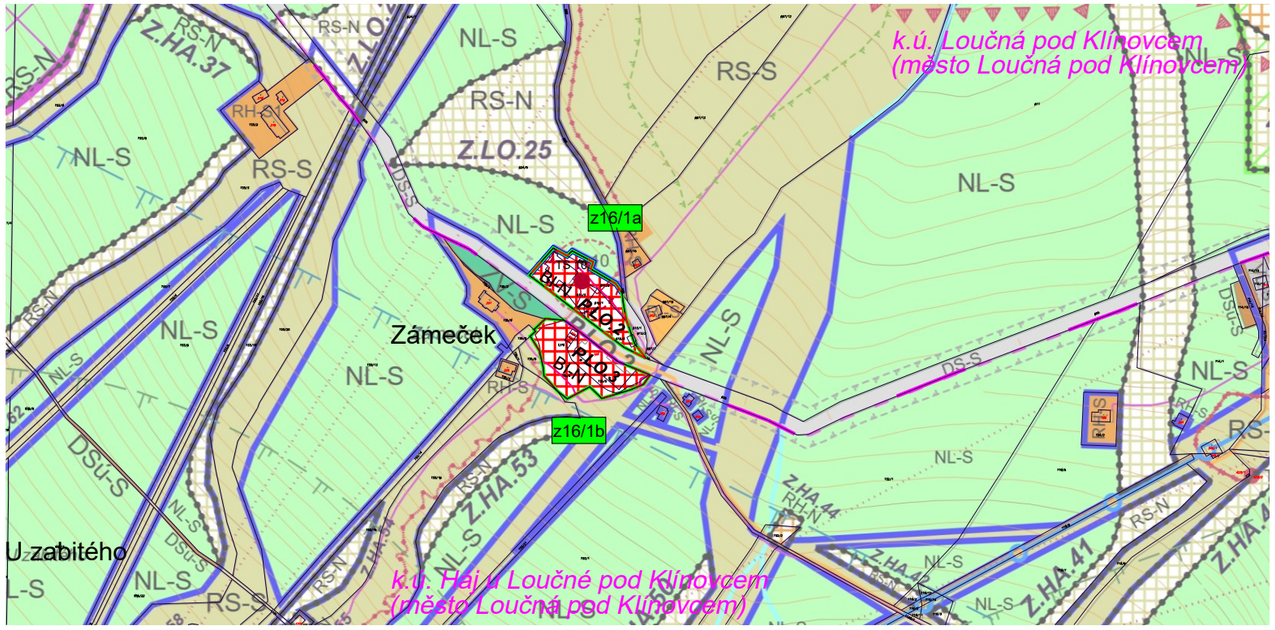
BI-N — PLOCHY BYDLENÍ v bytových domech - městské a příměstské

Limity využití území

ochranné pásmo trafostanice

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

Lokalita z16/1a a z16/1b:



SEZNAM LOKALIT ŘEŠENÝCH ZMĚNOU Č. 16:

– **Lokalita z16/1a –** *k. ú. Loučná pod Klínovcem, p. p. č. st. 205/1, 205/2, p. p. č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/ a 624/6*

Změna funkčního využití ze stávající a návrhové plochy rekreace hromadné **RH-S** a **RH-N** na návrhovou plochu bydlení v bytových domech – městské a příměstské **BI-N**.

Změna plochy přestavby **P.LO.2** – namísto původní plochy **RH-N** o rozloze 988 m² nyní obsahuje tuto plochu **BI-N** o rozloze 3 110 m².

– **Lokalita z16/1b –** *k. ú. Háj u Loučné pod Klínovcem, p. p. č. st. 169, 328, 329, 330, p. p. č. 735/4, 735/5 a 1279*

Změna funkčního využití ze stávající plochy rekreace hromadné **RH-S** na návrhovou plochu bydlení v bytových domech – městské a příměstské **BI-N**.

Vymezení nové plochy přestavby **P.LO.3** o rozloze 3 413 m².

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Označení správního orgánu, který změnu územního plánu vydal:	Zastupitelstvo města Loučná p. Klínovcem, dne 29.10.2024, pod č. usn. 6. U17/6 b)
Datum nabytí účinnosti změny územního plánu:	**31.1.2025**
Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:	
Mgr. Jana Nýdrová, starostka města Loučná pod Klínovcem	Ing. arch. Radek Boček, osoba zajišťující splnění kvalifikačních požadavků dle ust. § 24 stavebního zákona
Podpis a otisk úředního razítka:	*Podpis a otisk úředního razítka:*

ZMĚNA Č. 16 ÚZEMNÍHO PLÁNU LOUČNÁ POD KLÍNOVCEM

S

LEGENDA

- hranice katastrálního území
- mapová kresba - hranice parcel KN
- mapová kresba - slučky
- zastavěné území ke dni 1.5.2022
- P.LO.2 — plochy přestavby, označení plochy
- z16/1a — vymezení řešeného území změny č. 16 vč. označení

Technická infrastruktura

stav

- vedení VN 22 kV - kabelové podzemní
- TS 1 — trafostanice
- komunikační vedení
- radiové směrové spoje

Pozn.: Výkres je podložen utlumeným koordinačním výkresem Úplného znění ÚP Loučná pod Klínovcem po Změně č. 9 z roku 2023.

O1

PARÉ

ZMĚNA Č. 16 ÚZEMNÍHO PLÁNU LOUČNÁ P. KLÍNOVCEM

KOORDINAČNÍ VÝKRES

Pořizovatel	MěÚ Loučná pod Klínovcem, Ing. arch. Radek Boček	
Schvalující orgán	Zastupitelstvo města Loučná pod Klínovcem	
Zpracovatel	Atelier M.A.A.T., s. r. o., IČ: 281 45 968	
Zodpovědný projektant	Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA, DiS., ČKA 03 311	
Datum: leden 2025	Fáze: Finální podoba	M 1 : 5 000