

Návrh Změny č. 6 územního plánu  
**LOUČNÁ POD KLÍNOVCEM**

**NÁVRH pro veřejné projednání**

TEXTOVÁ ČÁST

**ZÁZNAM O ÚČINNOSTI**

Správní orgán vydávající změnu územního plánu:	Zastupitelstvo města Loučná pod Klínovcem
Datum nabytí účinnosti:	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Mgr. Jana Müllerová, starostka obce	Osoba zajišťující splnění kvalifikačních požadavků dle ust. § 24 stavebního zákona: Ing. arch. Radek Boček
<i>Podpis a otisk úředního razítka:</i>	<i>Podpis a otisk úředního razítka:</i>

Zpracovatel:

**Atelier M.A.A.T., s. r. o.**

IČO: 281 45 968

Zodpovědný projektant:

Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA, DiS.

Projektant:

Monika Juráčková

**Prosinec 2019**

# Město Loučná pod Klínovcem

Č. usn.: .....

V Loučné pod Klínovcem dne: .....

## Změna č. 6, kterou se mění Územní plán Loučná pod Klínovcem

Zastupitelstvo města Loučná pod Klínovcem, příslušné podle ust. § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších změn a předpisů (dále jen „stavební zákon“), za použití ust. § 55 ve spojení s § 54 stavebního zákona, § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a § 16 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti

**vydává**

## Změnu č. 6 územního plánu Loučná pod Klínovcem,

kteřou se mění Úplné znění územního plánu Loučná pod Klínovcem (po vydání změny č. 3) takto:

# I. Textová část

Označení kapitol respektuje použité označení v textové části územního plánu Loučná pod Klínovcem. Uvedeny jsou pouze ty kapitoly, ve kterých dochází ke změnám.

## 3.3. Vymezení ploch přestavby

### Katastrální území: LOUČNÁ POD KLÍNOVCEM

U plochy P.LO.1 se v posledním sloupci doplňuje třetí odrážka ve znění: „přípustné propojení ploch P.HA.3 a P.LO.1 mostem pro pěší nad stávající komunikací na úrovni 2. NP“.

### Katastrální území: HÁJ U LOUČNÉ POD KLÍNOVCEM

U plochy P.HA.3 se v posledním sloupci doplňuje čtvrtá odrážka ve znění: „přípustné propojení ploch P.HA.3 a P.LO.1 mostem pro pěší nad stávající komunikací na úrovni 2. NP“.

Na konec tabulky se doplňuje nový řádek s novou plochou přestavby P.HA.6 v tomto znění:

Lokalita	Původní funkční využití	Navržené funkční využití	Umístění	Podmínky pro využití ploch
„P.HA.6	Parkoviště	Plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS-N 1)	lyž. areál – za infocentrem	– přípustné umístění parkovacího domu o max. 2 NP (přízemí + 1 nadzemní patro) s možností parkování na střeše 1. nadzemního patra vč. možnosti podzemního parkování“

## 4.1.2. Silnice

Do tabulky se doplňuje nový řádek s plochou DS-N 1 v tomto znění:

Navržená komunikace	Navržená kategorie	Obsluhuje převážně části území
„DS-N 1		Parkovací dům pro lyžařský areál, za infocentrem“

## 4.1.2. Elektrická energie

V řádku s navrženou trafostanicí TS 17-N se upravuje popis umístění ve druhém sloupci, text „stávající technické infrastruktury TI-S“ se nahrazují textem „P.HA.6“.

### 6.1.9. OV – PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

Na konec části *Přípustné využití* se doplňuje následující:

- „pro plochu P.HA.3 a P.LO.1 je zároveň přípustné:
  - propojení ploch P.HA.3 a P.LO.1 mostem pro pěší nad stávající komunikací na úrovni 2. NP“

### 6.1.15. DS – PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – silniční

Na konec části *Přípustné využití* se doplňuje následující:

- „pro plochu P.HA.6 je zároveň přípustné:
  - parkovací dům o max. 2 NP (přízemí + 1 nadzemní patro) s možností parkování na střeše 1. nadzemního patra vč. možnosti podzemního parkování“

## II. Grafická část

Grafická část Změny č. 6 územního plánu Loučná pod Klínovcem obsahuje 2 výkresy formátu A3:

N1	VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ	1 : 5 000
N2	HLAVNÍ VÝKRES	1 : 5 000